

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Бакинская, д.1

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	150 146,90	136 947,08	131 132,33
1.1.	Уборка придомовой территории	32 431,73		32 431,73
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	5 455,76		5 455,76
1.3.	Химически очищенная вода	1 351,32		1 351,32
1.4.	Обслуживание ВДГО	5 454,42		5 454,42
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	105 453,67		86 439,10
1.5.1.	Аварийное обслуживание	33 745,18		33 745,18
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	5 272,68		5 272,68
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	66 435,81		47 421,24
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	33 154,13	27 054,95	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	30 058,45	24 450,07	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	253 198,70	229 488,14	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	27 563,70	25 166,63	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Бакинская, д.1 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **47421,24**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	4923,86	июнь, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11405,32	октябрь
3.	Ремонт кровли над кв.4;	12293,96	сентябрь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящичков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно)	18798,10	январь-май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина