

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Бакинская, д.2

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	108 268,77	109 210,81	163 929,71
1.1.	Уборка придомовой территории	23 386,05		23 386,05
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 809,73		3 809,73
1.3.	Химически очищенная вода	974,42		974,42
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 906,90		3 906,90
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	76 191,67		131 852,61
1.5.1.	Аварийное обслуживание	24 381,34		24 381,34
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	3 809,58		3 809,58
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	48 000,75		103 661,69
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	16 646,85	17 980,23	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	14 915,90	18 356,72	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	181 508,43	182 873,01	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	19 759,28	19 941,34	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Бакинская, д.2 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **103661,69**

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	4007,67	июнь, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17847,91	октябрь
3.	Опиловка деревьев и спиливание сухого дерева во дворе и на детской площадке с погрузкой и вывозом автотранспортом на свалку;	48878,43	ноябрь, декабрь
4.	Ремонт металлической кровли;	14129,58	июнь
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно)	18798,10	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина