

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Бакинская, д.3

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	153 409,67	100 271,49	111 488,22
1.1.	Уборка придомовой территории	33 136,49		33 136,49
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 821,39		6 821,39
1.3.	Химически очищенная вода	1 380,69		1 380,69
1.4.	Обслуживание ВДГО	5 493,06		5 493,06
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	106 578,04		64 656,59
1.5.1.	Аварийное обслуживание	34 104,97		34 104,97
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	5 328,90		5 328,90
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	67 144,17		25 222,72
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	45 473,62	23 617,05	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	41 049,32	21 319,74	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	255 155,18	166 045,48	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	27 776,47	18 279,70	x

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Бакинская, д.3 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **25222,72**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	5208,19	июнь, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	5217,13	октябрь
3.	Ремонт канализационной сети в кв.12;	5091,73	июль
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно)	9705,67	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина