

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Бережкова, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	386 763,43	388 135,16	386 652,98
1.1.	Уборка придомовой территории	83 540,90		83 540,90
1.2.	Уборка МОП	116 109,82		116 109,82
1.3.	Э/энергия на содержание общего имущества	34 224,07		34 224,07
1.4.	Обслуживание ВДГО	5 902,44		5 902,44
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	146 986,20		146 875,75
1.5.1.	Аварийное обслуживание	47 035,58		47 035,58
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	7 349,31		7 349,31
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	92 601,31		92 490,86
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	75 073,41	58 745,19	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	67 096,06	51 100,28	x
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	61 020,25	57 961,27	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

_____ 16.03.2023г.

дата

3. Отчёт о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме
на основании принятого решения собственниками помещений

В течении 2022 года по текущему ремонту жилого МКД ул. Бережкова, 12, выполнены работы на сумму

1. Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению - по графику (осмотр эл.проводки, электрооборудования, мелкий ремонт вводно-распределительного устройства, эл.оборудования и др.)	92490,86 руб. из них :
2. Осмотр водопровода и канализации: плановый осмотр, прочистка канализации, мелкий ремонт оборудования	19224,04 руб.
3. Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов	3653,25 руб.
4. Санитарная обработка подъездов (дверных ручек, домофонов, перил, почтовых ящиков, подоконников)	7274,25 руб.
5. Монтаж утеплителя в подвальном помещении	9893,14 руб.
6. Ремонт, замена дверей в МОП	18305,65 руб.
7. Заделка трещин примыкания отмостки к цоколю	4488,92 руб.
8. Уборка мусора в подвале	26781,94 руб.
	2869,67 руб.

Инженер ПТО ООО «Управляющая компания»
8(84656)27099

В.И. Елтуков