

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО  
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ **ул.Верхне-Набережная, д.1А**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>453 923,49</b>	<b>446 584,99</b>	<b>463 821,76</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	98 047,47		98 047,47
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	15 066,55		15 066,55
1.3.	Обслуживание ВДГО	16 466,76		16 466,76
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	324 342,71		334 240,98
1.4.1.	Аварийное обслуживание	103 789,67		103 789,67
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	16 217,13		16 217,13
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	204 335,91		214 234,18
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 29,99 руб./м3	89 121,29	86 736,48	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,46 руб./м3	84 255,76	82 052,45	x
2.3.	Теплоснабжение 2 242,80 руб./Гкал	669 955,56	655 671,69	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	83 280,96	81 953,19	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

  
 \_\_\_\_\_ Е.А. Светлышева  
  
 \_\_\_\_\_ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата



Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Верхне-Набережная, д.1а по текущему  
ремонту выполнены работы на сумму - 214234,18

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	5357,60	июнь
2.	Ремонт кровли кв.26,8;	122222,95	июль
3.	Ремонт участка инж.сетей отопления кв.23;	20356,16	сентябрь
4.	Изготовление и установка информационных щитов (3 шт);	7745,26	январь
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	29854,37	январь-май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	28697,84	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина