

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО  
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_

ул.Гагарина, д.14

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период


№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>210 101,10</b>	<b>192 614,30</b>	<b>163 876,66</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	45 381,84		45 381,84
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	12 328,11		12 328,11
1.3.	Химически очищенная вода	1 890,91		1 890,91
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 596,78		7 596,78
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	142 903,46		96 679,02
1.5.1.	Аварийное обслуживание	45 729,11		45 729,11
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	7 145,17		7 145,17
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	90 029,18		43 804,74
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	33 668,40	30 000,83	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	30 400,72	27 053,92	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	352 932,99	322 712,22	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	38 420,98	35 225,72	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Гагарина, д.14 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **43804,74**

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	7852,74	январь, июнь, сентябрь
2.	Ремонт сетей холодного водоснабжения в квартирах №1,4;	6854,66	сентябрь
3.	Ремонт металлической кровли;	4056,18	август
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	6797,77	май
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	18243,39	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина