

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ **ул.Гагарина, д.1А**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	105 864,84	103 590,73	93 801,40
1.1.	Уборка придомовой территории	22 866,81		22 866,81
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	5 811,43		5 811,43
1.3.	Химически очищенная вода	952,78		952,78
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 851,82		3 851,82
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	72 382,00		60 318,56
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	23 162,24		23 162,24
1.5.2.	<i>Плановый профилактический осмотр</i>	3 619,10		3 619,10
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	45 600,66		33 537,22
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	27 974,70	27 968,92	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	25 490,68	25 472,74	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	178 949,83	174 699,85	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	19 480,80	19 084,10	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Гагарина, д.1а по текущему ремонту
выполнены работы на сумму -

33537,22

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	4099,73	январь, июнь, сентябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	3238,67	май
3.	Промывка внутридворовой канализационной сети спец.машиной;	17078,85	апрель
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящичков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	9119,97	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина