

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ ул.Гагарина, д.24

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>927 481,23</b>	<b>874 630,85</b>	<b>1 144 991,41</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	200 335,95		200 335,95
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	73 304,78		73 304,78
1.3.	Химически очищенная вода	8 347,33		8 347,33
1.4.	Обслуживание ВДГО	33 706,68		33 706,68
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	611 786,49		829 296,67
1.5.1.	Аварийное обслуживание	195 771,68		195 771,68
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	30 589,32		30 589,32
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	385 425,49		602 935,67
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	169 389,03	151 638,05	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	153 677,75	137 342,47	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 450 684,42	1 355 464,35	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	170 427,02	159 796,34	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

\_\_\_\_\_ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

\_\_\_\_\_ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

\_\_\_\_\_ дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Гагарина, д.24 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 602935,67

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	49056,35	февраль, июнь, октябрь
2.	Ремонт общедомовых инженерных сетей отопления, канализации и водоснабжения: кв.67; кв.52,54(ФНС),56,57; кв.8,12,16; кв.39; кв.47,50;	101702,05	февраль, май, октябрь, декабрь
3.	Ремонт балконной плиты кв.24;	4420,45	май
4.	Ремонт цоколя;	330715,03	октябрь
5.	Очистка подвала от мусора, погрузка и вывоз на свалку;	21721,36	октябрь
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	58082,56	июнь
7.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	37237,87	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина