

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г. ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ **ул. Гагарина, д.26**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>565 263,11</b>	<b>565 772,76</b>	<b>464 539,18</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	122 096,83		122 096,83
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	32 199,62		32 199,62
1.3.	Химически очищенная вода	5 087,37		5 087,37
1.4.	Обслуживание ВДГО	20 601,48		20 601,48
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	385 277,81		284 553,88
1.5.1.	Аварийное обслуживание	123 288,90		123 288,90
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	19 263,89		19 263,89
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	242 725,02		142 001,09
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	97 516,75	97 792,04	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	88 491,37	89 270,33	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	930 686,32	926 629,77	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	104 192,58	103 555,30	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Гагарина, д.26 по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

142001,09

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	40058,75	февраль, июнь, октябрь
2.	Ремонт общедомовых инженерных сетей отопления, канализации и водоснабжения: кв.30; кв.15,11; подвал	27991,28	февраль, сентябрь, декабрь
3.	Промывка внутридворовой канализационной сети спец.машиной;	29086,07	апрель,
4.	Ремонт кровли схода в подвал под.1;	3155,98	апрель,
5.	Спиливание и опиловка деревьев, погрузка и вывоз автотранспортом на свалку;	4543,49	декабрь
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	9140,64	июнь
7.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	28024,88	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина