

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г. ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Гагарина, д.9

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

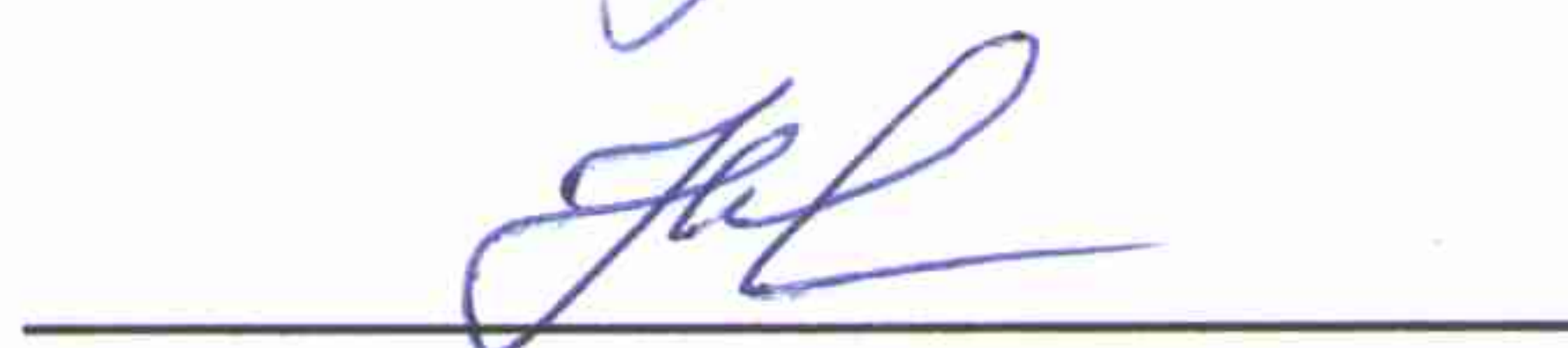
№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	110 374,96	107 880,59	250 945,89
1.1.	Уборка придомовой территории	23 840,99		23 840,99
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	4 530,40		4 530,40
1.3.	Химически очищенная вода	993,37		993,37
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 958,68		3 958,68
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	77 051,52		217 622,45
1.5.1.	Аварийное обслуживание	24 656,48		24 656,48
1.5.2.	Планный профилактический осмотр	3 852,58		3 852,58
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	48 542,46		189 113,39
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	25 093,33	24 475,57	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	22 707,99	22 137,82	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	183 916,52	179 342,95	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	20 021,40	19 591,04	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Гагарина, 9 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - 189113,39

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	6589,91	январь, июнь, сентябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	4885,57	май
3.	Ремонт подъездов;	145027,22	апрель
4.	Ремонт части фасада;	6646,17	май
5.	Ремонт кровли (кв.7,3,4);	7907,19	май
6.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	18057,33	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина