

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Газовиков, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>169 532,70</b>	<b>131 662,14</b>	<b>151 738,32</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	36 619,06		36 619,06
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 088,32		6 088,32
1.3.	Химически очищенная вода	1 525,79		1 525,79
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 113,22		6 113,22
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	119 186,31		101 391,93
1.5.1.	Аварийное обслуживание	38 139,62		38 139,62
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	5 959,32		5 959,32
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	75 087,37		57 292,99
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	39 212,73	28 436,65	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	35 588,27	25 731,22	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	284 001,96	220 047,63	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	30 916,84	23 290,86	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

  
\_\_\_\_\_ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

  
\_\_\_\_\_ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2022 года на МКД "Газовиков, 12" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **57292,99**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	18545,73	февраль, июль, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11241,30	октябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь-май
4.	Промывка и прочистка внутривортовой канализационной сети спец.машиной;	9884,76	апрель
5.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова