

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Газовиков, д.15В

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	259 866,62	272 085,27	326 700,56
1.1.	Уборка придомовой территории	56 131,19		56 131,19
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 151,51		9 151,51
1.3.	Химически очищенная вода	2 338,80		2 338,80
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 379,74		9 379,74
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	182 865,38		249 699,32
1.5.1.	Аварийное обслуживание	58 516,92		58 516,92
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	9 143,27		9 143,27
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	115 205,19		182 039,13
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	41 178,26	43 287,12	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	37 162,96	39 016,57	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	410 375,47	429 634,61	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	47 437,61	49 816,69	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

_____ 16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Газовиков, 15В" по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - 182039,13 в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	27933,53	февраль, июнь, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	12304,32	сентябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящичков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	23567,34	январь - май
4.	Ремонт цоколя	62291,80	октябрь
5.	Ремонт отдельных участков общедомовых инженерных сетей отопления в кв.№№7,10;	18465,85	апрель
6.	Замена входных дверных блоков в под.№3	35566,67	июль
7.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова