

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г. ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ **ул.Газовиков, д.16**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

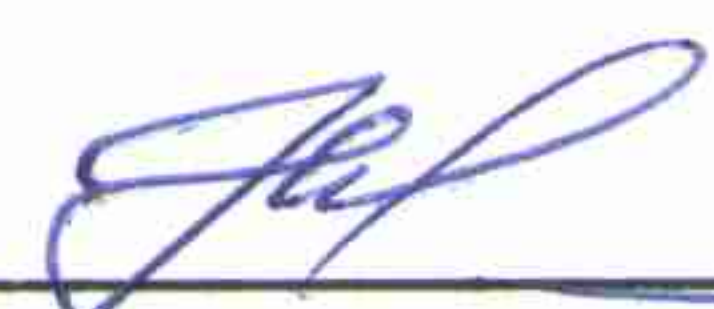
№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	153 949,80	141 683,32	234 100,28
1.1.	Уборка придомовой территории	33 253,16		33 253,16
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 346,44		7 346,44
1.3.	Химически очищенная вода	1 385,55		1 385,55
1.4.	Обслуживание ВДГО	5 588,10		5 588,10
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	106 376,55		186 527,03
1.5.1.	Аварийное обслуживание	34 040,50		34 040,50
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	5 318,83		5 318,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	67 017,22		147 167,70
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	19 794,81	16 427,10	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	17 776,99	14 687,23	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	259 419,62	238 071,61	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	28 240,83	26 029,71	x

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Газовиков, 16" по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

147167,70

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	21472,02	март, июнь, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	8446,42	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	2068,76	август
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь - май
5.	Ремонт участка инженерных сетей отопления кв.№1	19099,38	август
6.	Ремонт отмостки	54099,53	июль
7.	Устройство козырька над входом в подъезд №1	24360,39	август
8.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова