

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г. ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул. Газовиков, д.22

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	208 528,62	196 355,96	204 236,49
1.1.	Уборка придомовой территории	45 042,18		45 042,18
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 348,56		7 348,56
1.3.	Химически очищенная вода	1 876,76		1 876,76
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 524,48		7 524,48
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	146 736,64		142 444,51
1.5.1.	Аварийное обслуживание	46 955,73		46 955,73
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	7 336,83		7 336,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	92 444,08		88 151,95
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	43 298,68	47 797,72	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	39 212,92	43 355,89	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	349 571,65	328 031,76	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	38 054,98	36 036,98	х

Экономист ООО "Управляющая компания"


Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан


Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Газовиков, 22" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму -

88151,95

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	18899,47	февраль, май, сентябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	12534,98	апрель
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	3978,39	июнь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь - май
5.	Ремонт цоколя	35117,91	октябрь
6.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова