

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Газовиков, д.9

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	379 366,90	368 524,24	518 554,19
1.1.	Уборка придомовой территории	81 943,25		81 943,25
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 902,04		10 902,04
1.3.	Химически очищенная вода	3 414,30		3 414,30
1.4.	Обслуживание ВДГО	13 780,98		13 780,98
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	269 326,33		408 513,62
1.5.1.	Аварийное обслуживание	86 184,42		86 184,42
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	13 466,32		13 466,32
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	169 675,59		308 862,88
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	71 881,62	62 489,08	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	65 239,97	56 288,54	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	640 245,83	620 768,28	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	69 697,73	66 819,03	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2022 года на МКД "Газовиков, 9" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **308862,88**

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	49114,98	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	27928,30	апрель
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь-май
4.	Очистка подвала от мусора	11831,12	апрель
5.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	3411,85	август
6.	Ремонт участка инженер.сетей отопления кв.1,2,5,6,9,10,13,14	98319,97	октябрь
7.	Ремонт участка инженер.сетей отопления кв.4,7,22, подвал	100635,46	октябрь
8.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова