

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

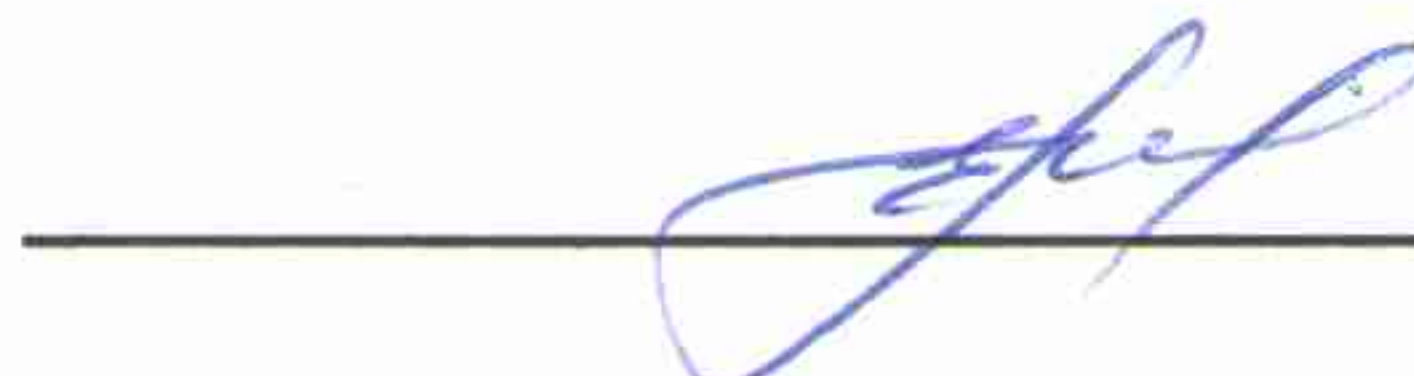
Адрес многоквартирного дома ул.Железнодорожная, д.3

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

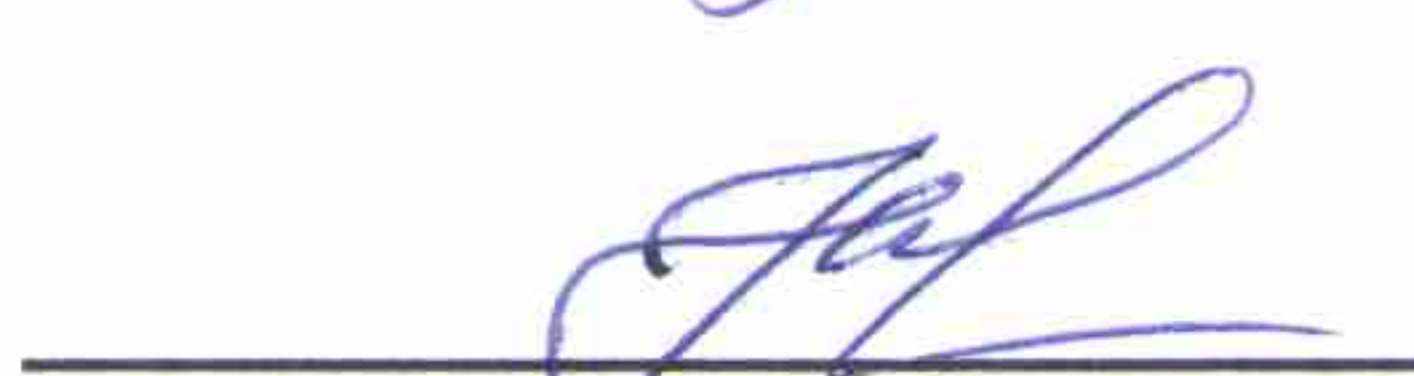
№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>102 136,05</b>	<b>82 137,83</b>	<b>155 135,20</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	22 061,39		22 061,39
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 460,26		3 460,26
1.3.	Обслуживание ВДГО	3 728,88		3 728,88
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	72 885,52		125 884,67
1.4.1.	Аварийное обслуживание	23 323,37		23 323,37
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	3 644,28		3 644,28
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	45 917,87		98 917,02
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	6 953,64	5 130,60	х
2.2.	Отведение сточных вод 160,32 руб./м3	38 613,64	26 240,86	х
2.3.	Теплоснабжение 2 118,00 руб./Гкал	108 896,10	93 421,65	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	18 847,26	14 708,36	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Железнодорожная, д.3 по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

98917,02

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	1598,10	август
2.	Ремонт инженерных сетей отопления кв.2,6;	84488,27	декабрь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	2263,63	январь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	10567,02	январь-май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина