

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г. ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул. Железнодорожная, д.5

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

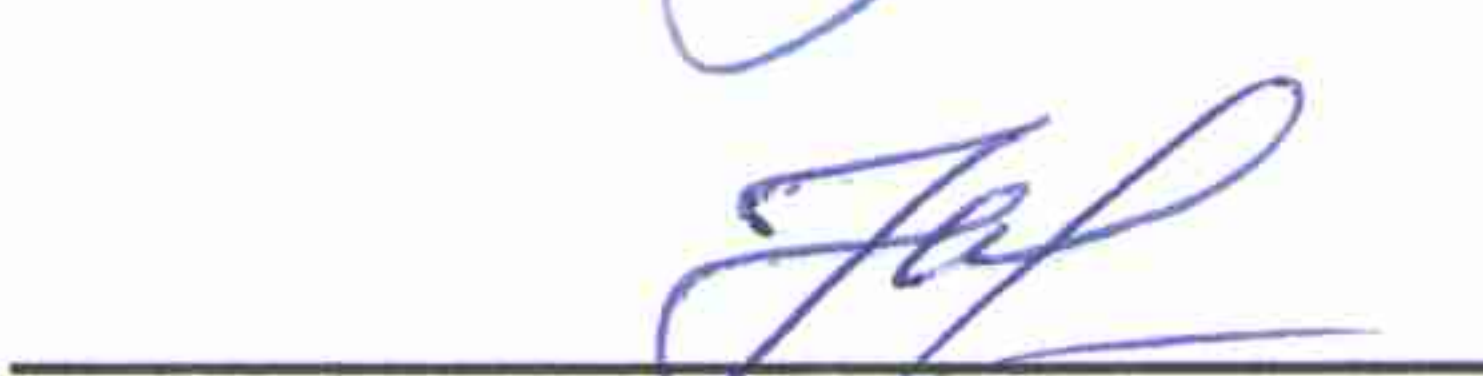
№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	100 826,69	75 602,44	97 808,31
1.1.	Уборка придомовой территории	21 778,57		21 778,57
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 314,00		10 314,00
1.3.	Обслуживание ВДГО	3 661,50		3 661,50
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	65 072,62		62 054,24
1.4.1.	Аварийное обслуживание	20 823,24		20 823,24
1.4.2.	Планный профилактический осмотр	3 253,63		3 253,63
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	40 995,75		37 977,37
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	18 372,76	12 353,68	x
2.2.	Отведение сточных вод 160,32 руб./м3	103 694,56	69 952,32	x
2.3.	Теплоснабжение 2 118,00 руб./Гкал	140 685,23	105 289,87	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	18 513,99	13 893,63	x

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Железнодорожная, д.5 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 37977,37

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов (по необходимости) - по графику;	2834,31	август
2.	Ремонт инженерных сетей отопления кв.7; кв.2;	22312,41	январь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	2263,63	январь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	10567,02	январь-май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина