

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД


1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Железнодорожная, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	102 382,56	52 962,58	95 614,10
1.1.	Уборка придомовой территории	22 114,63		22 114,63
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 033,90		3 033,90
1.3.	Обслуживание ВДГО	3 715,80		3 715,80
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	73 518,23		66 749,77
1.4.1.	Аварийное обслуживание	23 525,83		23 525,83
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	3 675,91		3 675,91
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	46 316,49		39 548,03
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	20 688,82	10 098,83	х
2.2.	Отведение сточных вод 160,32 руб./м3	119 021,84	57 860,72	х
2.3.	Теплоснабжение 2 118,00 руб./Гкал	142 801,85	72 841,70	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	18 792,60	10 816,88	х

Экономист ООО "Управляющая компания"


_____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан


_____ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Железнодорожная, д.7 по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

39548,03

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	2214,42	август
2.	Ремонт инженерных сетей отопления кв.7,6; кв.2,6; кв.3;	24502,97	февр, март, нояб
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	2263,62	январь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	10567,02	январь-май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина