

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме


Адрес многоквартирного дома _____ ул.Ибряйкинская, д.17А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	251 902,26	281 185,02	252 396,41
1.1.	Уборка придомовой территории	54 410,89		54 410,89
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 994,16		10 994,16
1.3.	Химически очищенная вода	2 267,12		2 267,12
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 010,20		9 010,20
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	175 219,89		175 714,04
1.5.1.	Аварийное обслуживание	56 070,37		56 070,37
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	8 760,99		8 760,99
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	110 388,53		110 882,68
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	44 376,29	45 031,26	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	39 902,17	44 924,99	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	330 231,34	362 273,54	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	45 569,94	49 639,69	х

Экономист ООО "Управляющая компания"


 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан


 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

 дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Ибряйкинская, 17А" по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

110882,68

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	36311,22	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13341,88	август
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	4455,78	июль
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	17168,28	январь-май
5.	Очистка чердака от мусора	37695,90	сентябрь
6.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова