

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____

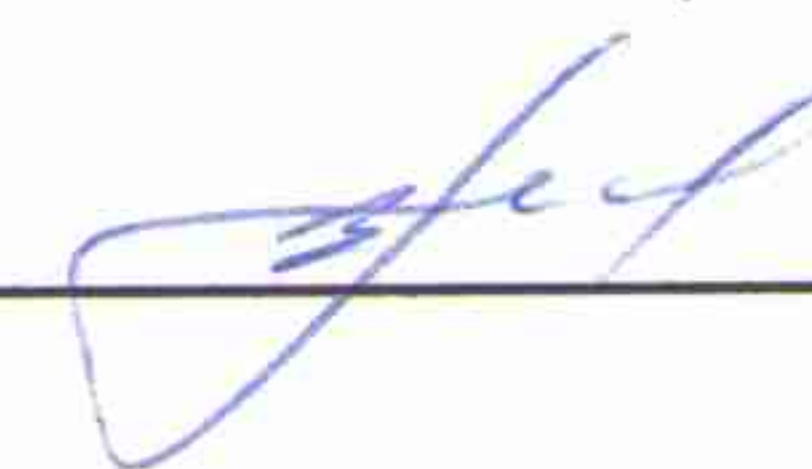
ул.Кирова, д.62

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период


№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	253 672,14	232 023,23	226 937,88
1.1.	Уборка придомовой территории	54 793,18		54 793,18
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	8 750,94		8 750,94
1.3.	Химически очищенная вода	2 283,05		2 283,05
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 160,44		9 160,44
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	178 684,53		151 950,27
1.5.1.	Аварийное обслуживание	57 179,05		57 179,05
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	8 934,23		8 934,23
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	112 571,25		85 836,99
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	53 969,52	42 315,43	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	48 943,17	38 248,16	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	425 576,54	387 890,27	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	46 328,79	42 363,04	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Кирова, 62" по текущему ремонту **85836,99**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	31388,60	январь, май, сентябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	12164,28	октябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	23567,34	январь - май
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	11396,56	июль
5.	Ремонт кровли над кв.№10	5410,59	июль
6.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова