

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Комсомольская, д.49

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	89 757,86	91 208,53	118 413,96
1.1.	Уборка придомовой территории	19 387,70		19 387,70
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 506,48		3 506,48
1.3.	Химически очищенная вода	807,82		807,82
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 273,42		3 273,42
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	62 782,44		91 438,54
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	<i>20 090,38</i>		<i>20 090,38</i>
1.5.2.	<i>Планный профилактический осмотр</i>	<i>3 139,12</i>		<i>3 139,12</i>
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	<i>39 552,94</i>		<i>68 209,04</i>
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	13 933,45	17 367,33	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	9 700,77	12 844,36	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	151 859,07	153 996,99	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	16 531,72	16 435,19	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Комсомольская, д.49 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму -

68209,04

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов (по необходимости) - по графику;	2727,10	июнь, декабрь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	3062,96	март
3.	Промывка внутривортовой канализ-й сети спец.машиной;	32475,02	июнь, июль
4.	Ремонт инженерных сетей отопления в тепловом узле;	4940,70	июнь
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящичков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	9567,87	январь-май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15435,39	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина