

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД


1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Комсомольская, д.51

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	96 009,62	89 306,41	174 184,46
1.1.	Уборка придомовой территории	20 738,08		20 738,08
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 603,50		3 603,50
1.3.	Химически очищенная вода	864,09		864,09
1.4.	Обслуживание ВДГО	3 507,24		3 507,24
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	67 296,71		145 471,55
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	21 534,95		21 534,95
1.5.2.	<i>Плановый профилактический осмотр</i>	3 364,84		3 364,84
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	42 396,92		120 571,76
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	15 503,10	13 936,61	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	13 971,21	12 533,84	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	162 695,33	150 873,27	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	17 711,07	16 596,08	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Комсомольская, д.51 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **120571,76**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	5326,29	сентябрь, апрель, ноябрь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	3373,05	март
3.	Ремонт отмостки;	66242,62	сентябрь
4.	Устройство козырька над подъездом;	17238,77	сентябрь
5.	Ремонт инженерных сетей отопления в тепловом узле;	5220,72	сентябрь
6.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	9567,87	январь-май
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13602,44	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина