

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Кооперативная, д.148А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 465 180,02	1 448 419,08	1 247 542,08
1.1.	Уборка придомовой территории	316 478,88		316 478,88
1.2.	Уборка МОП	334 370,32		334 370,32
1.3.	Э/энергия на содержание общего имущества	116 377,58		116 377,58
1.4.	Химически очищенная вода	13 186,62		13 186,62
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	684 766,62		467 128,68
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	219 125,32		219 125,32
1.5.2.	<i>Плановый профилактический осмотр</i>	34 238,33		34 238,33
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	431 402,97		213 765,03
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	168 234,36	147 303,50	х
2.2.	Горячее водоснабжение 170,63 руб./м3	561 320,86	511 550,40	х
2.3.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	235 907,40	208 760,11	х
2.4.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 532 419,15	1 514 761,34	х
2.5.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	214 485,60	212 028,83	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Кооперативная, д.148а по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 213765,03

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	84194,00	апрель, август, декабрь
2.	Ремонт общедомовых инженерных сетей отопления, канализации и водоснабжения: кв.57,37; кв.40;	7122,59	апрель, ноябрь
3.	Окраска скамеек;	1722,70	июнь
4.	Ремонт кровли: кв.95; кв.97;	26882,10	июнь, июль
5.	Утепление чердака кв.1Б	12641,17	февраль
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	81202,47	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина