

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

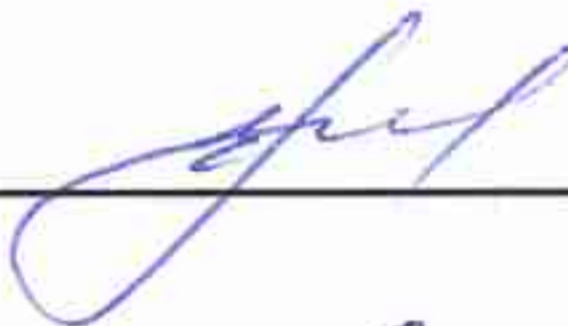
1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ ул.Косогорная, д.22

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>809 043,61</b>	<b>813 247,51</b>	<b>686 544,06</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	174 753,42		174 753,42
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	33 210,37		33 210,37
1.3.	Химически очищенная вода	7 281,39		7 281,39
1.4.	Обслуживание ВДГО	29 229,90		29 229,90
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	564 568,53		442 068,98
1.5.1.	Аварийное обслуживание	180 661,93		180 661,93
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	28 228,43		28 228,43
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	355 678,17		233 178,62
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	144 293,64	144 055,83	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	130 444,00	133 095,47	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 320 182,11	1 322 826,65	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	147 823,28	148 882,04	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

\_\_\_\_\_  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

\_\_\_\_\_  Г.М. Назмеева

\_\_\_\_\_ 16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Косогорная, 22" по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму - **233178,62**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	88070,44	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	31429,28	март
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	30186,80	июнь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	31423,13	январь-май
5.	Ремонт мягкой кровли над кв.№28	52068,97	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова