

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Краснопутиловская, д.11

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	187 539,99	162 969,25	170 948,58
1.1.	Уборка придомовой территории	40 508,64		40 508,64
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	8 607,12		8 607,12
1.3.	Обслуживание ВДГО	6 759,84		6 759,84
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	131 664,39		115 072,98
1.4.1.	Аварийное обслуживание	42 132,60		42 132,60
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	6 583,22		6 583,22
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	82 948,57		66 357,16
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 29,99 руб./м3	23 788,49	27 368,61	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,46 руб./м3	22 511,22	25 780,62	х
2.3.	Теплоснабжение 2 242,80 руб./Гкал	275 029,34	222 924,07	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	34 188,14	29 105,96	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Краснопутиловская, д.11 по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

66357,16

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	2725,31	июнь
2.	Изготовление и установка информационных щитов;	5164,65	январь
3.	Спиливание деревьев, погрузка и вывоз автотранспортом на свалку;	9631,64	декабрь
4.	Ремонт кровли кв.11;	8287,94	декабрь
5.	Опиловка деревьев;	2980,27	январь
6.	Ремонт металлической кровли кв.5;	4382,55	май
7.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	19904,06	январь-май
8.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	13280,74	июнь, декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина