

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД


1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Краснопутиловская, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	161 732,88	141 524,44	198 943,55
1.1.	Уборка придомовой территории	34 934,30		34 934,30
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 070,26		6 070,26
1.3.	Обслуживание ВДГО	5 907,78		5 907,78
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	114 820,54		152 031,21
1.4.1.	Аварийное обслуживание	36 742,57		36 742,57
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	5 741,03		5 741,03
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	72 336,94		109 547,61
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 29,99 руб./м3	25 565,02	27 423,61	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,46 руб./м3	24 161,86	25 857,97	х
2.3.	Теплоснабжение 2 242,80 руб./Гкал	240 013,68	208 470,37	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	29 835,64	26 120,58	х

Экономист ООО "Управляющая компания"


_____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан


_____ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

_____ дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Краснопутиловская, д.7 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **109547,61**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	2129,26	июнь
2.	Ремонт и наращивание козырька над входом в под.2;	3031,95	январь
3.	Изготовление и установка информационных щитов;	5164,65	январь
4.	Ремонт отделки стен; ремонт цементных полов;	21122,95	октябрь
5.	Замена труб отопления; Ремонт участка сети отопления в кв.3;	50318,87	октябрь, ноябрь
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	7875,87	декабрь
7.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	19904,06	январь-май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина