

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Куйбышева, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	195 576,58	198 603,39	168 978,25
1.1.	Уборка придомовой территории	42 244,54		42 244,54
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 378,40		6 378,40
1.3.	Химически очищенная вода	1 760,19		1 760,19
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 076,16		7 076,16
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	138 117,29		111 518,96
1.5.1.	Аварийное обслуживание	44 197,53		44 197,53
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	6 905,86		6 905,86
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	87 013,90		60 415,57
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	41 676,07	42 938,61	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	37 833,64	38 949,96	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	292 731,15	296 627,80	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	35 788,47	36 356,84	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Куйбышева, д.12 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **60415,57**

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов (по необходимости) - по графику;	5584,57	январь, июнь, сентябрь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	2694,30	март
3.	Ремонт карниза;	13372,50	сентябрь
4.	Очистка чердака, погрузка и вывоз автотранспортом на свалку;	13237,23	февраль
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	18615,50	январь-май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	6911,47	март

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина