

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Куйбышева, д.3

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	175 432,11	186 564,01	310 075,17
1.1.	Уборка придомовой территории	37 893,34		37 893,34
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 461,56		7 461,56
1.3.	Химически очищенная вода	1 578,89		1 578,89
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 347,92		6 347,92
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	122 150,40		256 793,46
1.5.1.	Аварийное обслуживание	39 088,13		39 088,13
1.5.2.	Планный профилактический осмотр	6 107,52		6 107,52
1.5.3.	Плано-текущий ремонт	76 954,75		211 597,81
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	23 627,30	27 267,26	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	21 256,99	24 569,34	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	294 902,50	312 636,78	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	32 112,20	34 213,84	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

_____ дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Куйбышева, д.3 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 211597,81

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	4944,82	июль, ноябрь
2.	Ремонт кровли;	5589,79	сентябрь
3.	Ремонт подъездов;	165262,06	январь
4.	Ремонт инженерных сетей отопления в кв.5,11 (чердак);	8734,08	январь
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	18615,49	январь-май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	8451,57	март

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина