

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ **ул.Куйбышева, д.8**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	175 326,43	608 917,00	155 882,42
1.1.	Уборка придомовой территории	37 870,51		37 870,51
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	15 780,10		15 780,10
1.3.	Химически очищенная вода	1 577,94		1 577,94
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 333,66		6 333,66
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	113 764,22		94 320,21
1.5.1.	Аварийное обслуживание	36 404,55		36 404,55
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	5 688,21		5 688,21
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	71 671,46		52 227,45
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	22 130,87	13 440,66	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	19 858,51	11 974,39	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	256 757,84	185 624,32	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	32 031,03	24 269,08	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____ Г.М. Назмеева

_____ 16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Куйбышева, д.8 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму -

52227,45

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	3396,87	июль, ноябрь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	2694,30	март
3.	Ремонт инженерных сетей отопления на чердачном помещении;	14128,55	декабрь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	18615,47	январь-май
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13392,26	март

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина