

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Малиновского, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

| № п/п | Виды услуг | Начислено в 2022г., руб. | Поступило средств в 2022г., руб. | Выполнены работы в 2022г., руб. |
|-----------|---|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1. | Содержание общего имущества, в т.ч.: | 428 992,23 | 340 132,32 | 533 481,96 |
| 1.1. | Уборка придомовой территории | 92 662,32 | | 92 662,32 |
| 1.2. | Уборка МОП | 101 708,24 | | 101 708,24 |
| 1.3. | Э/энергия на содержание общего имущества | 50 552,24 | | 50 552,24 |
| 1.4. | Химически очищенная вода | 3 860,93 | | 3 860,93 |
| 1.5. | Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.: | 180 208,50 | | 284 698,23 |
| 1.5.1. | Аварийное обслуживание | 57 666,72 | | 57 666,72 |
| 1.5.2. | Плановый профилактический осмотр | 9 010,43 | | 9 010,43 |
| 1.5.3. | Планово-текущий ремонт | 113 531,35 | | 218 021,08 |
| 2. | Коммунальные услуги, в т.ч.: | | | |
| 2.1. | Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3 | 71 805,77 | 49 102,31 | х |
| 2.2. | Горячее водоснабжение 183,32 руб./м3 | 116 302,02 | 75 178,88 | х |
| 2.3. | Отведение сточных вод 28,91 руб./м3 | 92 250,26 | 61 801,69 | х |
| 2.4. | Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал | 576 002,05 | 455 805,17 | х |
| 2.5. | Обращение с тко 622,07 руб./м3 | 65 241,96 | 51 137,44 | х |

Экономист ООО "Управляющая компания"

Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Малиновского, д.33 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - 218021,08

в т.ч.

| | | | |
|----|--|-----------|-----------------|
| 1. | Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику; | 19508,23 | май, декабрь |
| 2. | Ремонт труб водоснабжения в МОП (прач.); | 7822,13 | август |
| 3. | Ремонт швов в кирпичной кладке кв.12; | 24598,66 | август, октябрь |
| 4. | Ремонт кровли над кв.19,20,24,25,28; | 143632,57 | август |
| 5. | Ремонт крыльца; | 3439,87 | сентябрь |
| 6. | Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; | 19019,62 | октябрь |

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина