

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ **ул.Матросова, д.9**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	826 813,00	828 253,21	572 113,59
1.1.	Уборка придомовой территории	178 591,61		178 591,61
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	26 538,94		26 538,94
1.3.	Химически очищенная вода	7 441,32		7 441,32
1.4.	Обслуживание ВДГО	29 932,14		29 932,14
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	584 308,99		329 609,58
1.5.1.	Аварийное обслуживание	186 978,88		186 978,88
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	29 215,45		29 215,45
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	368 114,66		113 415,25
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	147 926,94	145 077,96	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	133 867,55	131 014,63	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 326 636,58	1 326 243,45	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	151 098,77	150 939,57	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

 дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Матросова, д.9 по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **113415,25**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	17423,39	февраль
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	19604,33	июнь
3.	Ремонт крылец под.1,3;	5199,22	сентябрь
4.	Ремонт инженерных сетей водоснабжения: кв.52,56	5757,26	апрель
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	38030,32	январь-май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	27400,73	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина