

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Мира, д.19

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	207 101,15	204 971,89	229 084,25
1.1.	Уборка придомовой территории	44 733,85		44 733,85
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 151,91		6 151,91
1.3.	Химически очищенная вода	1 863,91		1 863,91
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 515,84		7 515,84
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	146 835,64		168 818,74
1.5.1.	Аварийное обслуживание	46 987,41		46 987,41
1.5.2.	Планный профилактический осмотр	7 341,78		7 341,78
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	92 506,45		114 489,55
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	37 036,67	40 061,30	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	33 568,48	36 332,66	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	328 848,32	320 571,31	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	38 011,19	37 698,81	x

Экономист ООО "Управляющая компания"


 _____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан


 _____ Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

_____ дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Мира, 19" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **114489,55**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	25049,25	февраль, июнь, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	8281,17	апрель
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	4774,05	июль
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь - май
5.	Ремонт участка инженерных сетей отопления в кв.№13	60673,50	январь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова