

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ **ул.Неверова, д.25**

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	216 878,55	220 522,99	172 358,35
1.1.	Уборка придомовой территории	46 845,77		46 845,77
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	6 026,19		6 026,19
1.3.	Химически очищенная вода	1 951,91		1 951,91
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 886,46		7 886,46
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	154 168,22		109 648,02
1.5.1.	Аварийное обслуживание	49 333,83		49 333,83
1.5.2.	Планный профилактический осмотр	7 708,41		7 708,41
1.5.3.	Плано-текущий ремонт	97 125,98		52 605,78
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	52 588,79	45 066,07	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	47 926,30	40 952,15	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	320 975,67	325 875,58	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	39 884,45	40 850,86	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____ Г.М. Назмеева

_____ 16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Неверова, 25" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **52605,78**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	25026,36	февраль, июнь, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11867,84	январь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь - май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова