

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

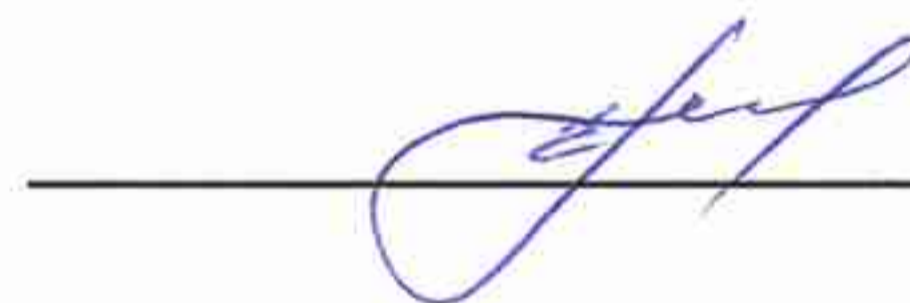
Адрес многоквартирного дома ул.Ново-Полевая, д.25

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	188 944,66	185 474,27	204 892,24
1.1.	Уборка придомовой территории	40 812,05		40 812,05
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	10 600,15		10 600,15
1.3.	Химически очищенная вода	1 700,50		1 700,50
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 775,32		6 775,32
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	129 056,64		145 004,22
1.5.1.	Аварийное обслуживание	41 298,13		41 298,13
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	6 452,83		6 452,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	81 305,68		97 253,26
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	33 978,65	33 998,32	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	30 627,81	30 591,17	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	314 755,13	307 770,69	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	34 264,91	33 607,86	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Ново-Полевая, 25" по текущему ремонту - 97253,26
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	18899,78	февраль, июнь, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	10146,45	ноябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь-май
4.	Ремонт участка инженерных сетей отопления кв.№10	14490,83	декабрь
5.	Ремонт отделки цоколя	38004,62	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова