

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома ул.Ново-Полевая, д.25А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	253 134,08	253 989,23	265 869,41
1.1.	Уборка придомовой территории	54 676,96		54 676,96
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	17 342,04		17 342,04
1.3.	Химически очищенная вода	2 278,21		2 278,21
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 129,06		9 129,06
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	169 707,81		182 443,14
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	54 306,50		54 306,50
1.5.2.	<i>Планный профилактический осмотр</i>	8 485,39		8 485,39
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	106 915,92		119 651,25
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	58 380,06	58 517,04	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	52 895,59	53 009,95	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	403 151,40	404 112,24	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	46 170,43	46 330,99	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Ново-Полевая, 25А" по текущему ремонту **119651,25**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	27055,22	февраль, июнь, октябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	12208,84	ноябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящичков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	23567,34	январь - май
4.	Ремонт участка инженерных сетей водоотведения в подвале	25088,33	апрель
5.	Ремонт отделки цоколя	31731,52	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова