

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.25Б

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	298 746,83	293 037,45	284 890,34
1.1.	Уборка придомовой территории	64 529,32		64 529,32
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	57 704,37		57 704,37
1.3.	Химически очищенная вода	2 688,72		2 688,72
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	173 824,42		159 967,93
1.4.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	55 623,81		55 623,82
1.4.2.	<i>Плановый профилактический осмотр</i>	8 691,22		8 691,22
1.4.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	109 509,39		95 652,89
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	55 616,51	52 500,86	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	48 813,69	45 977,94	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	471 229,42	464 462,65	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	51 298,71	50 549,75	x

Экономист ООО "Управляющая компания"
Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

16.03.2023г.

дата

Е.А. Светлышева

Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Ново-Полевая, 25 Б" по текущему ремонту **95652,89**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	31969,17	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	38485,21	ноябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь-май
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	9486,93	январь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова