

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Ново-Полевая, д.39

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	258 996,51	263 232,15	213 595,89
1.1.	Уборка придомовой территории	55 943,25		55 943,25
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 195,87		9 195,87
1.3.	Химически очищенная вода	2 330,97		2 330,97
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 342,84		9 342,84
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	182 183,58		136 782,96
1.5.1.	Аварийное обслуживание	58 298,75		58 298,75
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	9 109,18		9 109,18
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	114 775,65		69 375,03
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	62 219,03	63 272,52	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	56 469,15	57 369,44	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	434 054,74	439 352,78	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	47 252,05	48 073,97	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____  Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____  Г.М. Назмеева

_____ 16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Ново-Полевая, 39" по текущему ремонту **69375,03**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	32580,38	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.)- по графику;	11158,55	октябрь
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	23567,34	январь-май
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	2068,76	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел:8(84656)27099



Е.А.Досова