

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Октябрьская, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	136 863,04	96 630,32	111 044,53
1.1.	Уборка придомовой территории	29 562,42		29 562,42
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	24 759,21		24 759,21
1.3.	Обслуживание ВДГО	5 034,90		5 034,90
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	77 506,51		51 688,00
1.4.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	<i>24 802,08</i>		<i>24 802,08</i>
1.4.2.	<i>Планный профилактический осмотр</i>	<i>3 875,33</i>		<i>3 875,33</i>
1.4.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	<i>48 829,10</i>		<i>23 010,59</i>
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	31 067,33	9 481,98	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	28 363,49	8 558,05	x
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	25 439,14	17 970,06	x

Экономист ООО "Управляющая компания"
Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

16.03.2023г.

дата

Е.А. Светлышева

Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Октябрьская, 4" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **23010,59**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	12338,11	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	2816,69	август
3.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	7855,79	январь-май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова