

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ ул.Орликова, д.13

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт  
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>680 068,13</b>	<b>655 376,43</b>	<b>501 578,75</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	146 894,72		146 894,72
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	71 375,75		71 375,75
1.3.	Обслуживание ВДГО	24 387,54		24 387,54
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	437 410,12		258 920,74
1.4.1.	Аварийное обслуживание	139 971,24		139 971,24
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	21 870,51		21 870,51
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	275 568,37		97 078,99
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	134 972,98	122 153,04	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	121 721,26	109 872,57	x
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	123 219,94	118 694,49	x

Экономист ООО "Управляющая компания"

\_\_\_\_\_  
Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

\_\_\_\_\_  
Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

\_\_\_\_\_  
дата



**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.**

В течении 2022 года на МКД по ул.Орликова, 13 по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму -

**97078,99**

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов (по необходимости) - по графику;	39745,89	июнь, декабрь
2.	Ремонт водосточных труб;	3368,20	декабрь
3.	Окраска скамеек;	2432,99	сентябрь
4.	Ремонт кровли;	7314,58	июнь
5.	Ремонт инженерных сетей отопления, канализации, водоснабжения: кв.1,44	7063,75	февраль, август
6.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	19904,06	январь-май
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17249,52	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина