

ОТЧЕТ

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Орликова, д.9

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	648 718,54	596 142,08	510 512,97
1.1.	Уборка придомовой территории	140 123,20		140 123,20
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	51 451,25		51 451,25
1.3.	Обслуживание ВДГО	23 302,26		23 302,26
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	433 841,83		295 636,26
1.4.1.	Аварийное обслуживание	138 829,39		138 829,39
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	21 692,09		21 692,09
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	273 320,35		135 114,78
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	123 796,68	93 262,16	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	111 584,40	83 667,47	х
2.3.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	118 124,17	108 484,28	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Орликова, 9" по текущему ремонту **135114,78**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	68712,34	январь, май, сентябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	22342,55	июль
3.	Очистка чердака от мусора	26438,69	август
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь-май
5.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова