

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____

ул.Полевая, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	210 288,89	228 056,14	199 657,11
1.1.	Уборка придомовой территории	45 422,40		45 422,40
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	13 540,36		13 540,36
1.3.	Химически очищенная вода	1 892,60		1 892,60
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 606,68		7 606,68
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	141 826,85		131 195,07
1.5.1.	Аварийное обслуживание	45 384,59		45 384,59
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	7 091,34		7 091,34
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	89 350,92		78 719,14
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	40 468,14	44 508,64	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	36 596,81	40 268,43	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	353 384,62	382 249,61	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	38 470,00	41 415,04	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в

В течении 2022 года на МКД "Полевая, 33" по текущему ремонту **78719,14**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику;	24720,34	февраль, июнь, октябрь
2.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь-май
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	3537,71	май
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15671,61	декабрь
5.	Промывка и прочистка внутривортовой канализации спец.машиной;	17168,28	февраль
6.	Изготовление и установка табличек "Лавиноопасная крыша"	1909,62	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова