

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____ ул.Революционная, д.163

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт
общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	485 764,11	502 598,76	543 335,81
1.1.	Уборка придомовой территории	104 925,05		104 925,05
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	231 763,48		231 763,48
1.3.	Химически очищенная вода	4 371,88		4 371,88
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	144 703,70		202 275,40
1.4.1.	Аварийное обслуживание	46 305,18		46 305,18
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр	7 235,19		7 235,19
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	91 163,33		148 735,03
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	44 994,89	54 692,86	х
2.2.	Горячее водоснабжение 227,81 руб./м3	240 981,73	295 386,57	х
2.3.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	70 293,81	85 668,44	х
2.4.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	232 310,30	237 998,08	х
2.5.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	26 313,44	25 247,01	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

_____ Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

_____ Г.М. Назмеева

_____ 16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Революционная, д.163 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **148735,03**

в т.ч.

1.	Ремонт отделки стен на кухне 3 этажа;	15637,08	август
2.	Ремонт кровли кв.69,73;	41600,95	август
3.	Замена прибора учета гор.воды в подвале;	1326,48	апрель
4.	Ремонт инженерных сетей отопления, канализации, водоснабжения: 3 этаж кв.34, подвал, ремонт душевой 3 этаж; моек кв.61-68 3 шт;	23370,15	январь, февраль
5.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	9705,67	январь-май
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	57094,70	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина