

## ОТЧЕТ

### ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

#### 1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ ул.Революционная, д.169

#### 2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>631 599,40</b>	<b>616 110,81</b>	<b>479 689,21</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	136 425,47		136 425,47
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	27 510,42		27 510,42
1.3.	Химически очищенная вода	5 684,39		5 684,39
1.4.	Обслуживание ВДГО	22 594,44		22 594,44
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	439 384,68		287 474,49
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	<i>140 603,10</i>		<i>140 603,10</i>
1.5.2.	<i>Плановый профилактический осмотр</i>	<i>21 969,23</i>		<i>21 969,23</i>
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	<i>276 812,35</i>		<i>124 902,16</i>
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	124 471,79	119 549,07	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	112 156,43	109 591,52	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 020 511,01	990 575,55	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	114 268,91	111 489,58	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



\_\_\_\_\_  
Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



\_\_\_\_\_  
Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

\_\_\_\_\_  
дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Революционная, д.169 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **124902,16**

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов (по необходимости) - по графику;	23180,72	январь, октябрь
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	6835,67	май
3.	Ремонт кровли кв.37,38,36,18;	59026,05	август
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	19015,16	январь-май
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16844,56	январь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина