

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____

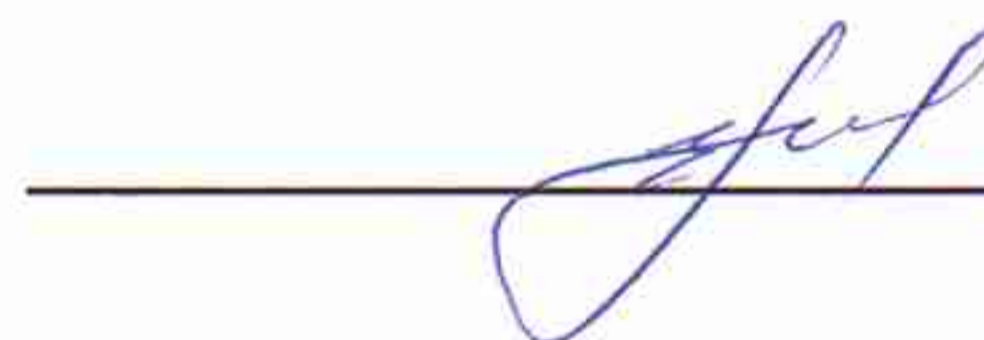
ул.Свирская, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

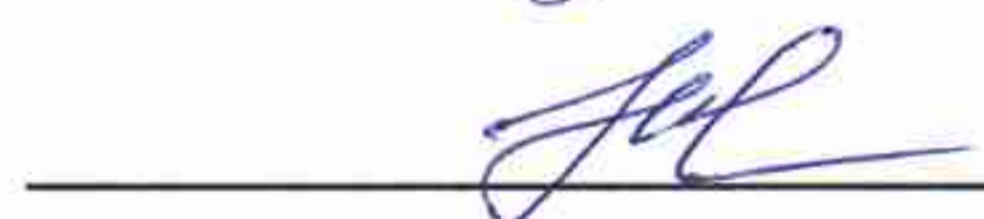
№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	931 124,75	900 598,69	776 584,26
1.1.	Уборка придомовой территории	201 122,95		201 122,95
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	41 721,71		41 721,71
1.3.	Химически очищенная вода	8 380,12		8 380,12
1.4.	Обслуживание ВДГО	33 265,38		33 265,38
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	646 634,59		492 094,10
1.5.1.	Аварийное обслуживание	206 923,07		206 923,07
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	32 331,73		32 331,73
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	407 379,79		252 839,30
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	207 833,77	191 688,07	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	187 749,15	172 874,51	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 412 122,17	1 359 887,59	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	167 696,33	162 345,66	х

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Свирская, д.7 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **252839,30**

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов (по необходимости) - по графику;	38398,08	январь, октябрь
2.	Ремонт сетей холодного водоснабжения, ревизия запорной арматуры;	46671,39	июнь
3.	Ремонт сетей канализации кв.36,41,47; водоснабжения в подвале;	91792,27	июнь, ноябрь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	19008,27	январь-май
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; измерение сопротивления;	56969,29	сентябрь, декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина