

**ОТЧЕТ**  
**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО**  
**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ**  
**ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_ ул.Сенная, д.10

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги  
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>255 254,38</b>	<b>254 651,30</b>	<b>306 879,55</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	55 134,95		55 134,95
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	8 918,14		8 918,14
1.3.	Химически очищенная вода	2 297,29		2 297,29
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 213,60		9 213,60
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	179 690,40		231 315,57
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	57 500,93		57 500,93
1.5.2.	<i>Плановый профилактический осмотр</i>	8 984,52		8 984,52
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	113 204,95		164 830,12
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	45 375,49	47 492,66	х
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	41 016,98	42 929,38	х
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	428 034,48	425 534,98	х
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	46 596,36	46 560,50	х

Экономист ООО "Управляющая компания"

\_\_\_\_\_  
 Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

\_\_\_\_\_  
 Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

\_\_\_\_\_  
дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Сенная, 10" по текущему ремонту 164830,12  
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	35261,20	январь, май, сентябрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11998,78	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	12608,44	июнь
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	23567,34	январь-май
5.	Изготовление и установка мет.дверного блока в подъезд 1,2	81394,36	ноябрь, декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова