

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г. ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____

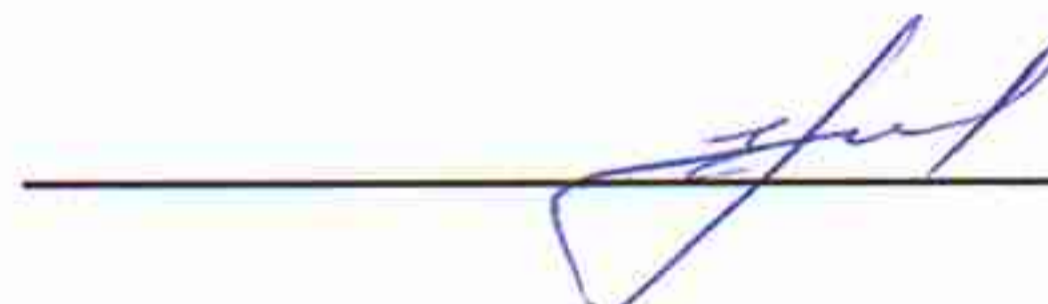
ул. Советская, д.8

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	443 329,35	453 882,59	848 534,86
1.1.	Уборка придомовой территории	95 759,14		95 759,14
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	15 517,73		15 517,73
1.3.	Химически очищенная вода	3 989,96		3 989,96
1.4.	Обслуживание ВДГО	16 000,40		16 000,40
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	312 062,12		717 267,63
1.5.1.	Аварийное обслуживание	99 859,88		99 859,88
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	15 603,11		15 603,11
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	196 599,13		601 804,64
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	81 786,57	88 560,86	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	73 967,58	80 070,87	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	743 334,12	760 751,57	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	80 933,27	82 015,05	x

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2022 года на МКД по ул.Советская, д.8 по текущему ремонту выполнены работы на сумму -

601804,64

в т.ч.

1.	Осмотр дымоventилиационных труб и оголовков, прочистка дымоventилиационных каналов (по необходимости) - по графику;	15806,62	апрель, июль, ноябрь
2.	Установка канализационного люка;	1509,09	май
3.	Ремонт фасада со стороны улицы;	502543,80	июль
4.	Ремонт металлической кровли: пробивка; кв.5	12754,87	апрель, май
5.	Очистка кровли от снега и наледи;	2666,73	февраль
6.	Ремонт инженерных сетей: кв.5, кв.12	14332,86	февраль, май
7.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	26932,70	январь-май
8.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	25257,97	август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина