

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО
ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2022 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома _____

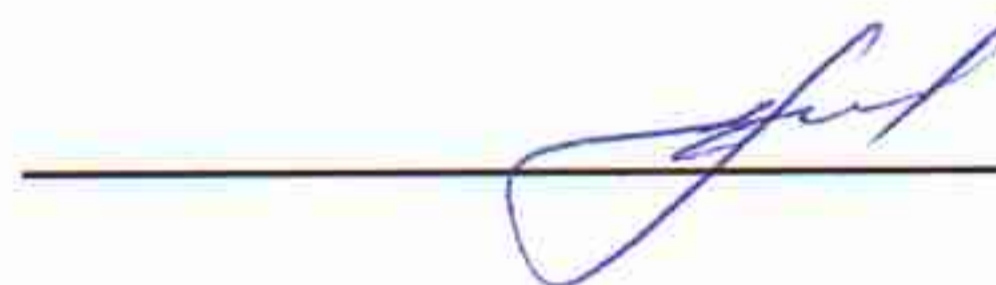
ул.Строителей, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2022г., руб.	Поступило средств в 2022г., руб.	Выполнены работы в 2022г., руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	270 274,79	219 607,52	466 911,02
1.1.	Уборка придомовой территории	58 379,35		58 379,35
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 466,66		11 466,66
1.3.	Химически очищенная вода	2 432,47		2 432,47
1.4.	Обслуживание ВДГО	9 680,51		9 680,51
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	188 315,80		384 952,03
1.5.1.	Аварийное обслуживание	60 261,06		60 261,06
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр	9 415,79		9 415,79
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	118 638,95		315 275,18
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	85 571,45	60 064,00	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	77 750,02	54 427,99	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	354 774,30	287 607,41	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	48 924,92	39 734,32	x

Экономист ООО "Управляющая компания"



Е.А. Светлышева

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

16.03.2023г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в МКД

В течении 2022 года на МКД "Строителей, 4" по текущему ремонту **315275,18**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Осмотр дымовентиляционных труб и оголовков, прочистка дымовентиляционных каналов по квартирам (по необходимости) - по графику 3 раза в год;	49637,82	апрель, август, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	11720,94	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	7638,48	август
4.	Санитарная обработка двер.ручек, перил, почт.ящиков, подоконников и домофонов (при наличии) и др.(ежедневно);	15711,58	январь- май
5.	Ремонт отделки подъездов под.1,2	210505,80	июнь
6.	Очистка чердака от мусора	20060,56	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова