

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.А.Васильева, д.10

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 041 342,74	1 060 738,12	753 382,08
1.1.	Уборка придомовой территории	224 930,03		224 930,03
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	36 125,88		36 125,88
1.3.	Химически очищенная вода	9 372,08		9 372,08
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 042,04		38 042,04
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	732 872,71		444 912,05
1.5.1.	Аварийное обслуживание	234 519,27		234 519,27
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	36 643,64		36 643,64
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	461 709,80		173 749,14
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	264 710,81	268 729,89	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	244 647,97	248 045,95	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 797 179,02	1 827 148,41	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	190 789,60	194 711,14	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2023 года на МКД по ул.А.Васильева, 10 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **173749,14**

в т.ч.

1.	Очистка чердака от мусора (погрузка, вывоз автотранспортом на свалку);	63354,55	февраль
2.	Установка пломб на ИПУ;	1504,94	февраль
3.	Окраска скамеек, урн, газ.ограждений, мусорн.бачков, входн.перил, лавок;	77011,42	июнь, июль
4.	Замена канализационного стояка в кв.№9;	6664,75	июнь
5.	Ремонт балконной плиты кв.25,26;	7721,30	ноябрь
6.	Замена стояка холодного водоснабжения в кв.63,67; кв.5;	17492,18	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина