

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.А.Васильева, д.8

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	856 272,42	828 368,03	590 435,40
1.1.	Уборка придомовой территории	184 954,84		184 954,84
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	35 799,54		35 799,54
1.3.	Химически очищенная вода	7 706,45		7 706,45
1.4.	Обслуживание ВДГО	30 895,02		30 895,02
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	596 916,57		331 079,55
1.5.1.	Аварийное обслуживание	191 013,30		191 013,30
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	29 845,83		29 845,83
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	376 057,44		110 220,42
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	185 016,87	172 033,16	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	169 858,60	161 891,92	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	1 396 321,80	1 348 565,67	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	155 134,32	150 169,10	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

12.03.2024г.

дата


Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2023 года на МКД по ул.А.Васильева, 8 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **110220,42**

в т.ч.

1.	Замена общедомовых труб холодного водоснабжения в под.4;	35957,41	апрель
2.	Окраска скамеек; окраска поручня и газонного ограждения;	19394,32	апрель, июль
3.	Установка пломб на ИПУ;	752,47	апрель
4.	Ремонт кровли спуска в подвал под.2;	7307,66	июль
5.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	46808,56	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина