

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2023 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бакинская, д.1

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2023г., руб.	Поступило средств в 2023г., руб.	Выполнены работы в 2023г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	156 482,88	141 729,97	173 692,23
1.1.	Уборка придомовой территории	33 800,30		33 800,30
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 005,04		3 005,04
1.3.	Химически очищенная вода	1 408,35		1 408,35
1.4.	Обслуживание ВДГО	5 698,68		5 698,68
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	112 570,51		129 779,86
1.5.1.	Аварийное обслуживание	36 022,56		36 022,56
1.5.2.	Планный профилактический осмотр внутридомовых	5 628,53		5 628,53
1.5.3.	Плано-текущий ремонт	70 919,42		88 128,77
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 30,97 руб./м3	35 855,86	30 120,40	x
2.2.	Отведение сточных вод 28,91 руб./м3	32 963,47	27 632,37	x
2.3.	Теплоснабжение 2 539,20 руб./Гкал	276 811,68	251 086,11	x
2.4.	Обращение с тко 622,07 руб./м3	28 570,20	25 952,90	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

12.03.2024г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме

В течении 2023 года на МКД по ул.Бакинская, д.1 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - 88128,77

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	11663,30	январь, февраль, март
2.	Окраска скамеек;	2415,07	май
3.	Замена канализационной разводки (подземн.);	39795,01	май
4.	Ремонт полов, стен в под.№2;	34255,39	май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина